



Colegiul Medicilor Stomatologi

ROMÂNIA

Str. Laminel nr. 9, sector 1

Tel: 0725.351.765, 0737.666.308

secretariat@cmsr.ro

cmsr.ro

Nr. ¹⁴⁵13/05.2024

Către:

Colegiile teritoriale

În atenția

Doamnelor/Domnilor Președinți

Medicilor stomatologi

Stimați colegi,

Prin prezenta, vă supunem atenției, spre informarea membrilor, prevederilor art. 456 art. 1 lit. h din Codul fiscal, potrivit căruia nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice.

Menționăm că orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care legea prevede altfel. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

Colegiul Medicilor Stomatologi din România s-a adresat Ministerului Finanțelor pentru clarificări privind procedura prin care unitățile sanitare private – cabinete medicale stomatologice autorizate și înregistrate în Registrul Unic al Cabinetelor Medicale, care dețin clădiri în proprietate sau care funcționează în clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate/închiriate, pot beneficia de scutirea de la plata impozitului/ a taxei pe clădiri, prevăzută de Codul fiscal.

Potrivit adresei Direcției Generale de Legislație Fiscală și Reglementări Vamale și Contabile din cadrul Ministerului Finanțelor nr. 740472/18.04.2024, care reia comunicarea anterior transmisă prin adresa nr. 740.165/15.05.2023, autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor



Colegiul Medicilor Stomatologi

ROMÂNIA

Str. Lainici nr. 9, sector 1

Tel: 0725.351.765, 0737.666.308

secretariat@cmsr.ro

cmsr.ro

locale, respectiv în ce condiții pot fi exceptate de la plata impozitului/ taxei pe clădiri încăperile clădirilor aparținând unităților sanitare private.

Reprezentanții cabinetelor medicale stomatologice autorizate, care se încadrează în prevederile mai sus-menționate, se pot adresa autorităților administrației publice locale în vederea procedurii de urmat pentru a beneficia de scutirea reglementată de Codul fiscal.

Cu respect,

Vicepreședinte CMSR

Dr. Smărăndița Păcuraru

Smarandita-
Georgeta
Pacuraru

Digitally signed by
Smarandita-Georgeta
Pacuraru
Date: 2024.05.13 13:10:26
+03'00'

Trezorier

Dr. Mariana Căramidă

Mariana
Caramida

Semnat digital de
Mariana Caramida
Data: 2024.05.13
15:03:42 +03'00'